

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ראשון לציון 5, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6944 / 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0043-005 הגשה מס' 17388
הכוללת את החקולת הבאות:
1. בניה על שטח 1046 מ"ר מבנין לוקו בע"מ צידי ואחורי.
2. תוספת 2 קומות למגורים.
3. תוספת של 20 % מהשטח הכולל המותר לבניה, לצורך הגדלה של מספר יחידות דיור המורג לפי הבניה ב 45 % סך מספר יחידות הדיור המבוקשות הוא 10, במקום 6.82 תמורת לפי תכנית.
4. תוספת 20% לקומות יחידות הדיור.
5. **ניוד זכויות בין הקמטר**.
6. **בניה של מרפסת בקו בניין אחורי עד 40%**.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גווינון 3 ב, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6769 / 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0987-003 הגשה מס' 19649
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הרחבת בנייה נפרדת למרתף המשמש של שטחי שירות המשרת חצר מונמכת במרווח אחורי במרוק של 42 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.20 מ' ועומקה 3.15 מ'.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הקדמי במרחק של 9.15 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.0 מ' ועומקה 3.15 מ'.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המוקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גווינון 3 ב, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6769 / 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0987-003 הגשה מס' 19649
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הרחבת בנייה נפרדת למרתף המשמש של שטחי שירות המשרת חצר מונמכת במרווח אחורי במרוק של 42 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.20 מ' ועומקה 3.15 מ'.
3. חפירת חצר מונמכת במרווח הקדמי במרחק של 9.15 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 1.0 מ' ועומקה 3.15 מ'.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המוקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
הריני להודיעך בואת כי הושהה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברוב: **עולי ציון 26 מית בעס 1** גוש: 7081 חלקה: 16 תיק רישוי: 66308
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג לחיתר מבניין בו יתני קומות בעל חזית מסחרית בשימוש מאפיא לשימוש של מסעדה לרבות מלשוח מזון, השתת משקאות משכרים לצורך צריכה במקום הושהה.
המסעדה קיימת וממוקמת בקומת קרקע וגיני.
מבוקש החירר עד ליום 31.12.2032 בעל קרקע או בניין או המחויק בהם, אשר עלול להיפגע מאשור הבקשה, רשאי לבקש בעליו בבקשה הנמצאת באגר רישוי/סקים.
במידה ויש לו התנגדות לחצאת החתיאשור הח"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובת המודיקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאה ליון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נגינה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247091, 03-7247091, 03-7247044
03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזינגוף 259, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6961 / 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 259-0187 הגשה מס' 21742
לשימוש חורג: שימוש חורג מן דירת מגורים ל מסחר בשטח של 101 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנה.
הכוללת את החקולת הבאות:
1. שימוש חורג מחורג מ מגורים לשימוש של מסחר לתקופה של 999 שנה.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **דיזינגוף 259, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6961 / 58 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 259-0187 הגשה מס' 21742
לשימוש חורג: שימוש חורג מן דירת מגורים ל מסחר בשטח של 101 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנה.
הכוללת את החקולת הבאות:
1. שימוש חורג מחורג מ מגורים לשימוש של מסחר לתקופה של 999 שנה.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לינקולן 4, לינקולן 4, כרש 13, יהודה הלוי 74, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 7103 / 88 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0006-074 הגשה מס' 19873
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 65 % במקום 60 % המותרים על פי תכנית.
2. תוספת תכסית של 3% לצורך הצללת חיותות.
3. הקטנת תקן חנייה מנתכנת לתקן חניה מופחת לסח"כ 18 חניות (נהילות/נכים/פריקה וסעיפה).
4. פרסום לשימוש חורג למסחרי לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
5. פרסום לשימוש חורג לדיור מוגן לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
6. הקלה גבוהה קומת קרקע מסחרית ל-5 מ'.
7. ביצוע עונגים לחלקת 88
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 97, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 8983 / 29 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
0003-097 הגשה מס' 17549
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, לפי הו קו בו בנויים רוב בניינים באזור קטע רחוב.
מוצגת דרך יפו עד צומת לינקולן.
2. חרינה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
3. הבלטת נווטרתות לחזית קדמית/אחורית בשיער של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 97, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 8983 / 29 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
0003-097 הגשה מס' 17549
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, לפי הו קו בו בנויים רוב בניינים באזור קטע רחוב.
מוצגת דרך יפו עד צומת לינקולן.
2. חרינה של עד 10% מקו בניין אחורי על ידי בניה במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר.
3. הבלטת נווטרתות לחזית קדמית/אחורית בשיער של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40 % מן המרווח המותר.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
הריני להודיעך בואת כי הושהה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברוב: **מסילת שפירא 41**.
גוש: 6971 חלקה: 4 תיק רישוי: 8259.
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג ממגורים בחזית לאפיקי ומכירת חלב מכרב והבנת בנייה מוטלטים לצורך מכירה במקום קרקע בקומת קרקע בשטח 98 מ"ר בקטע חזית עד 10.01 בעקט לפי 11 מ"ר בעקט קו בניין או המחויק בהם, אשר עלול להיפגע מאשור הבקשה, רשאי לבקש בעליו בבקשה הנמצאת באגר רישוי/סקים.
במידה ויש לו התנגדות לחוצאת החתיאשור הח"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה.
את ההתנגדות המנומקת ולציון את תוכניה תובאה למספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאה ליוון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נגינה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247092, 03-7247091, 03-7247044
03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מנאה 10, שדרות ח'ין 44, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6952 / 94 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
0030-010 הגשה מס' 21635
לשימוש חורג: שימוש חורג מ מגורים ל מגורים בשטח של 90 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999 שנה.
הכוללת את החקולת הבאות:
1. שימוש חורג ממכנית מ מגודון לשימוש של מגורים לתקופה של 999 שנה.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 40, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6920 / 32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0003-040 הגשה מס' 23059
הכוללת את החקולת הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 5 % 187.5 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חרינה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3.0 מ' המותר.
3. צמצום קו בניין אחורי עד 3 מ' עפי" המרצעי תכנית השימור 2650 ב'.
4. בניה על פי קונטרול בניין קיים בקו בניין צדדי עפי" תכנית 2650ב'.
5. מסור מרפסות שירות ומסותריו בכביסה.
6. בניית אלמנט דקורטיבי על גג לפי סעיף 7 בספח ד' בתכנית השימור.
7. משטח מרפסות מוגן דרך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון.
8. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
9. ניוד זכויות בין הקומות.
10. הגבהת הקרת קומות הגג מ 2.700 מ' סל 0.05 מ' בחלק מחקומו, במסגרת הגובה ברוטו המותר (4.0 מ').
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 40, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 6920 / 32 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0003-040 הגשה מס' 23059
הכוללת את החקולת הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 5 % 187.5 מותרים, לצורך שיפור תכנון.
2. חרינה של עד 10% מקו בניין צדדי על ידי בניה במרחק של 2.7 מ' במקום 3.0 מ' המותר.
3. צמצום קו בניין אחורי עד 3 מ' עפי" המרצעי תכנית השימור 2650 ב'.
4. בניה על פי קונטרול בניין קיים בקו בניין צדדי עפי" תכנית 2650ב'.
5. מסור מרפסות שירות ומסותריו בכביסה.
6. בניית אלמנט דקורטיבי על גג לפי סעיף 7 בספח ד' בתכנית השימור.
7. משטח מרפסות מוגן דרך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון.
8. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה.
9. ניוד זכויות בין הקומות.
10. הגבהת הקרת קומות הגג מ 2.700 מ' סל 0.05 מ' בחלק מחקומו, במסגרת הגובה ברוטו המותר (4.0 מ').
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אברבנאל 6,8, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 7083 / 128 חלקה ב' כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 006-134 הגשה מס' 19701
הכוללת את החקולת הבאות:
1. הקלה ממכנית ח' בעניין הפחתת תקן החנייה.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
הריני להודיעך בואת כי הושהה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג ברובות: **עמיעדי 10**, גוש: 7079 חלקה 9, **רבי אהא 4**, גוש: 7079 חלקה 10
הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש בכסס כמסעדה לרבות מלשוח מזון ולרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום ושאינו נעקש שקיטר מעילות משוח מלשוח מזון ומשקאות משכרים.
מבוקש חיתר עד ליום 31.03.2022.
בעל קרקע או בניין או המחויק בהם, אשר עלול להיפגע מאשור הבקשה, רשאי לבקש לעיון בבקשה הנמצאת באגר רישוי/סקים.
במידה ויש לו התנגדות לחוצאת החית/אשור הח"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לכתובת המייל המצוינת מטה, את התנגדותו המנומקת ולציון את כתובת המודיקת ומספר טלפון.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאה ליוון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נגינה.
קבלת קהל בתיאום מראש בטלפון: 03-7247091, 03-7247091, 03-7247044
03-7247044 בקשה לקבלת המסמכים באמצעות הדוא"ל: ra_vaada@mail.tel-aviv.gov.il
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

הודעה בענייני תכנון ובניה - עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תש"ח-1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מולכו שלמה 13, תל אביב-יפו**.
גוש/חלקה: 7422 / 15 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 0148-013 הגשה מס' 16809
הכוללת את החקולת הבאות:
1. תוספת עד 5% משטח המגרש מעל ל 5 % המותרים, עבור חקנת מעלית.
2. בנייה בקור משותף בקו בנין 0 משני צידי המנהג.
3. הקלה לבניה מעבר לקור משותף קיים.
4. הקלה לחצרות מונמכות מרופצות גבוהה מפלס המרתף.
5. הקלה מרפסות מוגנות לרוב עד קו המזרחית הקיימת.
6. חפירת חצר מונמכת במרווח האחורי במרחק של 2.20 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 8.23 מ' ועומקה 1.80 מ'.
7. הקלה לחצר מונמכת מרופצת.
8. הקלה לחצר מונמכת מעבר לקו בנין.
לעיון בבקשה המקומות עלך להיכנס לתיק הבניין המקוון בכתבות:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והך רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/dlv_oppose
דרון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תש"ח-1965 - מודעה לפי תקנה ב(3) לתקנות התכנון והבניה (בקשה לחית, תנאי ארורות) תשל"ו -1970
הריני מודיע בואת כי יאשיע להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בנייה.
בחיוב **ח'ר 10** גוש: 6970 חלקה 10 תיק בנין גוש מס' 40150100.
כל מי שיש לו זכויות בכנסת האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובת המודיקת, למוכרית מחלקת רישוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו.
המתנגד יצוין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי סעיף ב' 2 לתקנות.
שם מבקש הבקשה לעיל הבכונ

חוק התכנון והבניה תש"ח-1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו הודעה בדבר המקדת מבנית מסורת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בואת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תש"ח-1965, בדבר הקפדת תכנית מספר 507-0878066 את/מק/5003 - ניוד זכויות מרנבים 15 לבית העיתונאים בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 19 מונה תדפיס תשי"ט: 17 ואלה השטחים הכלולים בשנייה תכנית.
גוש/חלקה: גוש מסודר 6111 חלקה 746 בחלקה גוש מסודר 6918 חלקה 64 בשלמותה.
מיקום/כותבת: רחוב **בן אביי איתמר 9, קמלן 4, רמב"ם 15, תל-אביב**.
מטרת התכנית: 1. עידוד שימור וטיפוח מבנים לשימור באמצעות העברת זכויות בניה ממונה לשימור בהגבלות מחמירות על פי תוכנית השימור במגרש המוסר למגרש המקבל.
2. עידוד המלאכות רחבי היקף והגדלת מצאי חדרוי אירוח בעיר תל אביב יפו.
על ידי קביעת יעוד מלוטאי במגרש המוסר, למלון בו 60 חדרים לפחות.
3. יעודו שימור המגפה החיסוורי: יבית העיתונאים, שימור המרחב הפני לעיצוב על ידי רישום יוקת תואר מרנה לשימור ולשיחיה בכל שעות היממה ובכל ימות השנה, שימור ופיתוח בית במגרש המקבל ויצירת מרחב לחיכוך רגל המישר קישוריות ומגיש את המנהג לתוכנית בנין מחמירות מהמגרש המוסר למגרש המקבל.
1.1 מחיקת 820 מ"ר מהמגרש המוסר.
1.2 תוספת של 3600 מ"ר עיקרי למשרדים במגרש המקבל.
1.3 תוספת 2 קומות בבניין החדש במגרש המקבל.
2. קביעת ייעוד מלוטאי במגרש המוסר, למלון בו 60 חדרים לפחות.
3. ביחס ליתרת שטחי הבניה לשימוש מלוטאי מכוח תוכנית 281, הרחבת שימושים בשימוש מלוטאי לשימוש מגורים בהתאם לסעיף 10 בספח ד' לתוכנית השימור, וזאת לצורך ניודם מלוטאי מגורים בתוכנית עתידית.
4. הכנתר ביצוע הוראות השימור בפועל במגה לשימור במגרש המוסר בהתאם להוראות השימור של תוכנית השימור.
5. הכנתר ביצוע שימור וקביעת הוראות לשיפור ביות העיתונאים.
6. קביעת הוראת בנין ועיצוב בבניין החדש במגרש המקבל.
7. קביעת יוקת תואר למעבר ולשיחיה בכל שעות היממה ובכל ימות השנה לטובת הציבור ולהיכוך רגל במגרש המקבל.
8. קביעת יוקת תואר לטובת הציבור למעבר כלי רכב בכסומון בתשי"ט מצב מוצג ובספח הביניו במגרש המקבל.
9. קביעת הוראות תענה וחנייה במגרש המקבל.
10. קביעת הוראות להכנת תוכנית עיצוב במגרש המקבל.
11. הגדלת צפיפות בבניין הערפי במגרש המקבל מ-95 יחידות דיור ל-132 יחידות דיור.
תכנית נמצאת לעיון ביו"ר השעת 08: 13:00 - כמו כן בחיפוש באינטרנט - תכנון ומין איתור תכנית או בכתבות אינטרנט: http://www.moln.gov.il.
כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על יד שינוי תכנית, וכן כל האהל לנך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חרתיים שנים מספר חודשי ובעתוים, להגיש התנגדות בשיעוד הועדה המקומית האמורה.
מספר פקס 03-7241949
http://bit.ly/dlv_oppose
davidot@gmail.com
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תיוון אלא אם כן הושהה בכתב בפירוט הנמוקת ובליווי תצהיר המאמת את עובדות שעליון היא מסתמכת.

בבדו רב, ליאור שפירא, עו"ד/מ"מ יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנו